



LLC MANAGING COMPANY «Four Suns»

Общество с ограниченной ответственностью

Управляющая компания «Четыре Солнца»

111674, Россия, г. Москва, ул. Проспект Защитников Москвы, дом 14, помещение 27 Н

ОГРН 1107746202101, ИНН 7719745044, КПП 772101001

тел.: +7 (495) 230-01-30, website: uk-4suns.ru, E-mail: info@uk-4suns.ru

Январь 2025 год

ООО УК «Четыре Солнца» в соответствии с требованиями статьи 12 ч. 7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

МКД по адресу: Льва Яшина ул., д.5 кор.2

Предложения по проведению мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии и материалы | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | | Сроки окупаемости |
|--------------------------|---|--|--|--|---|-------------|-------------------|
| | | | | | За единицу | Всего, руб. | |
| Фасад здания | | | | | | | |
| 1 | Замена металлических Дверей пожарного выхода с лестницы на металлические утепленные | Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создание условий теплого комфорта в помещении | Установка Дверей с теплоизоляцией, прокладки полиуретановая пена, автоматические Дверные Доводчики | До 2 % | от 47 000 руб. 1 шт. | 94 000, 00 | 24 мес. |
| 2 | Замена существующих Деревянных Дверей переходных балконов на металлические утепленные Двери | Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создание условий теплого комфорта в помещении | Установка Дверей с теплоизоляцией, прокладки полиуретановая пена, автоматические Дверные Доводчики | До 25 % | от 40 000 руб. 1 шт. | 1920 000,00 | 24 мес. |
| Система отопления | | | | | | | |
| 3 | Установка линейных и балансировочных вентилей на | Рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления | Балансировочные вентили | До 2 % | от 2200 руб. | 48 000,00 | 24 мес. |

Предложения по проведению мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

| | | | | | | | |
|--------------------------------|---|---|---|---------|------------------------|-----------|---------|
| | системе отопления | энергии в системе отопления | | | за 1шт. | | |
| 4 | Установка термостатических вентилей на радиаторах | Повышение температурного комфорта в помещениях, экономия энергии в системе отопления | Термостатические радиаторные вентили | до 20 % | от 2 500 руб. за 1 шт. | 50 000,00 | 48 мес. |
| 5 | Модернизация арматуры системы отопления | Увеличение срока эксплуатации, снижение утечки воды, снижение числа аварий, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Замена на современную арматуру | до 5 % | от 1 800 руб. за 1 шт. | 46 800,00 | 24 мес. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | | |
| 6 | Модернизация запорной арматуры системы горячего водоснабжения | Обеспечение регулирования энергопотребления и учета расхода энергоресурсов | Замена на современную арматуру | до 5% | от 1 800 руб. за 1 шт. | 37800 | 24 мес. |
| 7 | Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения | Уменьшение тепловых потерь | Современные теплоизоляционные материалы | до 2 % | От 500 руб. за 1 п. м. | 81250 | 36 мес. |

Предложения по проведению мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

| Система электроснабжения | | | | | | | |
|--------------------------|---|-------------------------|--|---------|------------------------|--------|---------|
| 8 | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | Экономия электроэнергии | Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | До 20 % | от 2 400 руб. за 1 шт. | 62 400 | 48 мес. |

ООО УК «Четыре Солнца»

+7(495)230-01-30